



# ZARZĄD OCZYSZCZANIA MIASTA

Al. Jerozolimskie 11/19, 00-508 Warszawa  
tel. Sekretariat: 22 277 04 70; 22 277 04 99, Centrala: 22 277 04 00, Fax: 22 628 26 74  
sekretariat@zom.waw.pl, www.zom.waw.pl

ZOM/NZP-3/KP/10/3445/17

Warszawa, dnia 23 czerwca 2017 r.  
POLECONY/EMAIL/

Wykonawcy

**dot. przetargu nieograniczonego ZOM/KP/10/17 na „Ręczne oczyszczanie na terenie m.st. Warszawy – dzielnica Mokotów (część dolna)”**

Zarząd Oczyszczania Miasta zawiadamia, że na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Pzp, do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wpłynęły następujące pytania:

1. Zamawiający wskazuje na konieczność dysponowania zapleczem technicznym szczegółowo określając jaki sprzęt powinien posiadać bez określenia jaka dopuszczalna jest forma jego posiadania – dzierżawa, najem, własność. Prosimy o sprecyzowanie tej kwestii.

Co w przypadku, gdy maszyny i pojazdy używane do bieżącego wykonania prac w czasie kontroli potencjału technicznego przez Zamawiającego, będą w tym czasie na przeglądzie/ w naprawie. Czy będzie to traktowane jako niespełnienie warunku i podstawa do nieodebrania prac przez Zamawiającego?

2. Z czego wynika wymaganie od wykonawcy sprzętu o ściśle określonej masie, tonażu, ładowności? Celem zlecenia wykonawcy prac powinno być wykonanie usługi zgodnie z umową, bez narzucania wykonawcy jakim dokładnie sprzętem ma być świadczona. Biorąc pod uwagę nasze doświadczenie przy wykonywaniu analogicznych usług w innych miastach możemy zdecydowanie potwierdzić iż sprzęt określony jako niezbędny do wykonywania zadania w sporządzonym przez Zamawiającego wykazie jest absolutnie niepraktyczny podczas wykonywania tego typu usług, co może świadczyć o przygotowaniu SIWZ pod konkretną firmę, która dokładnie takim sprzętem dysponuje, co jest umyślnym ograniczeniem dostępu do zamówienia aby wyeliminować konkurencję.

Przykładowo:

- a) Zamawiający określa, iż należy dysponować 3 samochodami ciężarowymi o ładowności powyżej 3,5 tony w tym 1 wyposażonym w HDS. W mieście takim jak Warszawa możliwość poruszania się samochodami o masie powyżej 3,5 t jest zdecydowanie ograniczona przepisami o ruchu drogowym w tym zakazu wjazdu i poruszania się pojazdami o masie 3,5 t, ponad to samochody o tak dużym tonażu są znacznie mniej zwrotne niż pojazdy o tonażu mniejszym, dodatkowo powodują większe uszkodzenia nawierzchni i chodników czy nieumyślne zniszczenia terenów zielonych. Zdecydowanie szybciej i praktyczniej świadczy się usługę pojazdami o mniejszej masie;
- b) W jakim celu należy posiadać pojazdy o masie powyżej 3,5 t przy jednoczesnym posiadaniu ładowarek o masie do 2,5 t – takie określenie wymagań jest niepraktyczne ze względu na to, iż ładowarką o tej masie nie jest się w stanie załadować pojazdu o masie powyżej 3,5 t ze względu na różnicę wysokości ciężarówki w stosunku do zasięgu ładowarki. Ponadto ładowarki o niskiej masie są mało efektywne do ładowania dużych samochodów-dlaczego nie można świadczyć usługi ładowarką o masie 10 ton?;
- c) Dlaczego wymagane są dwie ładowarki, skoro jedną ładowarką można zrobić dokładnie to samo, jedynie przy większym nakładzie pracy ze strony Wykonawcy;

Przedmiotem postępowania jest świadczenie usługi sprzątnięcia a nie ocena posiadanego sprzętu. Zamawiający w SIWZ i załącznikach nie dopuszcza możliwości wykonania usługi innymi urządzeniami i maszynami. Wnosimy o wykreślenie wymagań posiadania wyspecyfikowanego w SIWZ sprzętu, gdyż ogranicza to dostęp podmiotów do zamówienia a tym samym może nosić znamiona czynu nieuczciwej konkurencji zacieśniając krąg oferentów do podmiotów dysponujących wskazanym sprzętem. W przypadku braku zmian przez Zamawiającego w zakresie posiadanego sprzętu rozważymy odwołanie do KIO oraz skargę do UOKiK.

3. W związku z zapisem o konieczności posiadania pojazdu wyposażonego w HDS wnosimy o pełny i szczegółowy wykaz usług, jakie były świadczone przy użyciu HDSu w poprzednim przetargu lub jakie usługi Zamawiający zamierza zlecać wykonawcy, które będą wymagały konieczności posiadania pojazdu z HDS. Podczas oczyszczania miasta czymś niespotykanym jest korzystania z pojazdu ciężarowego z żurawiem, liście, zmiotki, śnieg itp. nie nadają się do przenoszenia w ten sposób. Nie ma żadnych przesłanek by w przetargu, który już w swej nazwie sugeruje, niż usługi świadczone mają być ręcznie, była konieczność korzystania z pojazdu z HDSem. Jest to kolejna sugestia wskazująca, iż specyfikacja jest tworzona pod konkretną firmę, która w założeniu ma zostać wybrana.
4. Z jakiej przyczyny Zamawiający wymaga aby ciągniki 2,5 t były zarejestrowane? Małe ciągniki jako pojazdy wolnobieżne według polskiego ustawodawstwa nie są pojazdami podlegającymi rejestracji, jedynie muszą posiadać ubezpieczenie OC. Wnosimy o wykreślenie tego punktu.

W odpowiedzi Zamawiający informuje, że:

1. Zgodnie z pkt. 1.2 załącznika nr 2 do wzoru umowy „Wykonawca zobowiązany jest dysponować potencjałem technicznym [..]”. Forma dysponowania jest dowolna. Jedynym warunkiem odbioru prac jest ich właściwe wykonanie zgodnie z zapisami określonymi w załączniku nr 2 do wzoru umowy. W przypadku awarii lub innych okoliczności uniemożliwiających użycie sprzętu wymienionego w załączniku nr 5 do Umowy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, na okres realizacji prac pojazd zastępczy, tak aby liczba jednostek sprzętowych nie była mniejsza od wymaganej. W przypadku długotrwałej niemożności użycia którejs z jednostek sprzętowych wymienionych w zał. nr 5 do Umowy, załącznik nr 5 może zostać zmieniony. Zmiana będzie miała formę aneksu do umowy.
2. Podtrzymujemy zapisy zawarte w pkt. 1.2 załącznika nr 2 do wzoru umowy. Zamawiający nie narzuca Wykonawcy jaką maksymalną ilością sprzętu mechanicznego ma realizować prace, wymaga jedynie minimalnej ilości sprzętu o wskazanych parametrach, która ma służyć zabezpieczeniu interesów Zamawiającego tj. wykonania prac zgodnie z wymaganą technologią oraz w czasie określonym warunkami umowy. Określony w pkt. 1.2 załącznika nr 2 do wzoru umowy potencjał techniczny wynika z wieloletniego doświadczenia Zamawiającego.
  - a) Samochody o ładowności poniżej 3,5 tony w min. ilości określonej przez Zamawiającego przeznaczone są do bieżącego wywozu zanieczyszczeń zebranych z prac cyklicznego oczyszczania (zgodnie z pkt. 3.3.3 oraz 4.2 załącznika nr 2 do wzoru umowy) bądź zleceń wywozu zanieczyszczeń (zgodnie z pkt. 8 załącznika nr 2 do wzoru umowy). Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć dokładnego zakresu prac pn. wywóz i unieszkodliwienie zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników i innych elementów drogi oraz wywóz śniegu. Z doświadczenia Zamawiającego wynika, iż niejednokrotnie zachodzi konieczność wywozu bardzo dużej ilości zanieczyszczeń. W związku z powyższym Zamawiający wymaga również dysponowania samochodami ciężarowymi o większej ładowności, przy założeniu iż jeden samochód wywiezie w ciągu 12 godzin 30 m<sup>3</sup> zanieczyszczeń (zgodnie z zapisami załącznika nr 2 do wzoru umowy) co przy wymaganej liczbie 3 jednostek daje łącznie 90 m<sup>3</sup> zanieczyszczeń bądź śniegu na 12 godzin prac. Z doświadczenia Zamawiającego wynika iż taka liczba samochodów o wskazanych ładownościach w pełni zabezpiecza interesy Zamawiającego.
  - b) Zamawiający wymaga dysponowania jednostkami przewidzianymi do załadunku śniegu o masie własnej do 2500 kg gdyż specyfika prac określonych w zamówieniu obejmuje w dużym zakresie wywóz śniegu z miejsc gdzie użycie cięższego sprzętu (np. ładowarki o masie 10 ton) nie byłoby możliwe takich jak: place, skwery, chodniki znajdując się w większej odległości od jezdni. Wysokość podniesionej łyżki tzw. mini - ładowarki może sięgać do 3 metrów i jest wystarczająca do załadowania większości samochodów ciężarowych o ładowności powyżej 3,5 tony.
  - c) Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć warunków pogodowych jakie będą występowały w sezonie zimowym. W przypadku bardzo intensywnych i długotrwałych opadów śniegu może zająć konieczność wywozu śniegu z wielu lokalizacji np. skrzyżowań ulic gdzie śnieg odkładany podczas odśnieżania ulic i chodników mógłby stanowić zagrożenie w ruchu. Liczba wymaganych jednostek sprzętu przewidzianego do załadunku śniegu odpowiada liczbie samochodów ciężarowych o ładowności powyżej 3,5 tony.
3. Zgodnie z pkt. 8 załącznika nr 2 do wzoru umowy Zamawiający może zlecić Wykonawcy prace polegające na wywozie i unieszkodliwieniu zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników i innych elementów drogi takich jak liście, piach itp. Czasami zachodzi konieczność uprzątnięcia z pasa drogowego ciężkich elementów np. wiatrołomów, betonowych elementów itp. W związku z powyższym Zamawiający wymaga aby minimum jeden samochód wyposażony był w HDS.

4. W załączniku nr 2 do wzoru umowy w pkt. 1.2 Zamawiający wykreśla w zdaniu „Ciągnik musi być zarejestrowany i wyposażony w GPS” słowa „zarejestrowany i”. W przypadku ciągników przewidzianych do realizacji zamówienia o parametrach określonych w załączniku nr. 2 do wzoru umowy pkt. 1.2. a nie podlegających rejestracji, Wykonawca w załączniku nr 5 w poz. „nr rejestracyjny” powinien wpisać „0” lub „nie dotyczy”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp w załączniku nr 2 do wzoru umowy w pkt. 1.2 zmienia zapis dot. ciągnika, który otrzymuje następujące brzmienie:  
„- Ciągnik musi być wyposażony w GPS”.

K/O  
TO

z up. DYREKTORA  
KIEROWNIK  
Działu Zamówień Publicznych  
*Andrzej Steć*